☐ **DEMANDE D'AUTORISATION À LA DIRECTION GÉNÉRALE**
☑ **RECOMMANDATION AU CONSEIL D'ADMINISTRATION**

stm

Recommandation 6000041932

D'ATTRIBUER à l'entreprise « Graitec inc.», un contrat d'acquisition de licences pour le dessin technique, la modélisation, la collaboration et la gestion de construction, selon les montants maximums ci-après :

Section 1.00 : renouvellement de la licence Autodesk corporative « Forma Build Account & Management Bundle », pour la période du 15 janvier 2027 au 14 janvier 2030, au montant de 1 310 767,20 $ taxes non incluses;
Sections 2.00, 3.00 et 4.00 : renouvellement de 554 licences Autodesk usagers, nouvelles licences et services professionnels d'accompagnement technique, pour la période du 30 janvier 2027 au 29 janvier 2028, au montant de 828 097,75 $ taxes non incluses;

Le tout au montant de 2 138 864,95 $, plus les taxes de 320 295,03 $, pour un montant maximum de 2 459 159,98 $ toutes taxes incluses, le tout conformément aux termes et conditions des documents d'appel d'offres 6000041932 et à la soumission présentée par l'Attributaire.

☐ Voir suite de la rubrique *Recommandation*

LE TOUT POUR UN MONTANT TOTAL POUR LA SOCIÉTÉ DE : 2.459.159,98 **$** Toutes taxes incluses

DE-Technologies et Innovation

Luc Lamontagne
Signé avec ConsignO Cloud (03/11/2026)
Vérifiez avec verifio.com ou Adobe Reader.

Nom : Luc Lamontagne

Nom :

Secrétaire de l'assemblée : *André Porlier*
Signé avec ConsignO Cloud (05/11/2026)
Vérifiez avec verifio.com ou Adobe Reader.

Exposé du besoin / Plan stratégique organisationnel 2030 (PSO-2030)

☐ Rehausser l'expérience employé dans une STM qui favorise l'engagement
☐ Améliorer l'expérience de la clientèle et son attachement envers la STM
☑ Accroître la performance et l'agilité de nos activités

L'atteinte de quel(s) objectifs(s) du Plan stratégique organisationnel 2030 cette recommandation vise-t-elle :
Accroître la performance et l'agilité de nos activités - Livrer les projets pour transformer le service et moderniser nos actifs

Expliquer le besoin et comment la solution proposée contribue à l'atteinte des objectifs du Plan stratégique organisationnel 2030

La STM utilise une suite de logiciels Autodesk pour le dessin technique, la modélisation, la collaboration et la gestion de construction. Plus de 400 utilisateurs des domaines de l'architecture, de l'ingénierie et de la construction utilisent ces logiciels. Ces usagers sont dans les bureaux de projet Gestion et modernisation des actifs (GMA) et Prolongement ligne bleue (PLB), dans les opérations et dans les technologies de l'information. À chaque année, la STM fait un appel d'offres pour le renouvellement des licences Autodesk usagers. Cet appel d'offres couvre aussi la possibilité d'acquérir, en cours de contrat, de nouvelles licences ainsi que des services professionnels d'accompagnement technique.

☑ Voir suite de la rubrique *Exposé du besoin / Plan stratégique organisationnel 2030 (PSO-2030)*

Autorisation de contrat

Présidence (cochez si requis) ☐ Vice-présidence (cochez si requis) ☐

Direction générale :

GED:

☐ **DEMANDE D'AUTORISATION À LA DIRECTION GÉNÉRALE**
☑ **RECOMMANDATION AU CONSEIL D'ADMINISTRATION** **SOMMAIRE EXÉCUTIF**

Objet : Appel d'offres 6000041932 (Attribution)
Titre de l'appel d'offres : Acquisition de licences pour le dessin technique, la modélisation, la collaboration et la gestion de construction

Processus d'attribution de contrat et informations sur les soumissions ☐ *S/O*

☑ Nouveau contrat ☐ Prolongation ☐ Sur invitation écrite ☐ Levée d'options
☐ Renouvellement ☐ De gré à gré ☑ Procédure ouverte ☐ Autre

Nombre d'entreprises ayant obtenu les documents d'appel d'offres : 3 Nombre de soumissions présentées : 2

Cheminement décisionnel Comité GPP (Gestion de portefeuille de projets) et Comité du conseil d'administration (indiquer le nom et la date)

Comité : s/o Date: (jj/mm/an)
Comité : s/o Date: (jj/mm/an)

Est-ce qu'il y a eu une déclaration d'intérêt pour ce dossier nécessitant l'application de la DS-APP-008 : Oui ☐ Non ☑

Démarche, solution proposée et conclusion Négociations effectuées à l'égard du prix (si applicable) Oui ☐ Non ☑

La démarche de l'appel d'offres

Un avis a été publié dans un journal diffusé sur le territoire de l'organisme municipal et sur le système électronique d'appels d'offres du gouvernement du Québec (SEAO), le 28 août 2026. Les soumissions ont été ouvertes publiquement le 29 septembre 2026.

Le marché

L'appel d'offres s'adressait aux revendeurs autorisés d'Autodesk ou de logiciels équivalents.

Analyse des soumissions et processus d'attribution

Trois (3) entreprises se sont procuré les documents d'appel d'offres et deux (2) soumissions ont été déposées. Elles ont été jugées conformes. Le soumissionnaire avec le prix proposé le plus bas, soit l'entreprise Graitec inc., est conforme. Les prix sont fermes pour toute la durée du contrat.

☑ *Voir suite de la rubrique Démarche et conclusion*

Accessibilité universelle (Sélectionnez le(s) chantier(s) de développement d'AU 2030 correspondant) ☐ Voir suite de la rubrique Accessibilité universelle ☑ S/O

Développement durable ☐ Voir suite de la rubrique Développement durable ☐ S/O

Sélectionnez ci-dessous le(s) chantier(s) du PDD 2030 applicable(s) à cette recommandation. Veuillez spécifier.	Des mesures de développement durable ont-elles été intégrées à (ou ont-elles influencé) cette acquisition? Décrivez ces mesures.
DD-5-Réduire la consommation des ressources et la production de matières	Non, aucune mesure

L'utilisation d'outils logiciels pour le dessin technique, la modélisation, la collaboration et la gestion de construction réduit l'empreinte environnementale de la STM en évitant l'utilisation de papier et d'autres consommables.

Préparé par : Approvisionnement exploitation
Nom : Gérard Leong

Service : Approvisionnement stratégique
Nom : Jean-Philippe Lavoie
Jean-Philippe Lavoie
Signé avec ConsignO Cloud (02/11/2026)
Vérifiez avec verifio.com ou Adobe Reader.

Certification juridique
En tenant les faits mentionnés dans cette demande comme avérés, celle-ci est juridiquement conforme pour la Société

Adrien Salas
Adrien Salas
Signé avec ConsignO Cloud (02/11/2026)
Vérifiez avec verifio.com ou Adobe Reader.

☐ **DEMANDE D'AUTORISATION À LA DIRECTION GÉNÉRALE**
☑ **RECOMMANDATION AU CONSEIL D'ADMINISTRATION** **SOMMAIRE EXÉCUTIF**

Objet : Appel d'offres 6000041932 (Attribution)
Titre de l'appel d'offres : Acquisition de licences pour le dessin technique, la modélisation, la collaboration et la gestion de construction

Informations financières[1] ☐ *S/O*

SEULEMENT pour les projets associés au PI
N° de demande d'achat : 11521222

Imputations comptables	Imputation 1	Imputation 2	Imputation 3[2]
Centre	39210		voir Annexe financière
Compte	552170	552170	552170 / 551590
Ordre interne / OTP		GPM.150111.90.89.73.98	voir Annexe financière
Réseau activité			
Règlement d'emprunt		R-177-5	
Montant toutes taxes incluses pour l'ensemble du contrat	183857	1148769	1126534

1. Les montants sont arrondis au dollar près.
2. S'il y a plus de trois imputations comptables, indiquer le total des imputations comptables 3, 4, 5, etc. dans la colonne « Imputation 3 » et fournir un tableau en annexe pour chaque imputation comptable.

Montant total 2459160 $

Ventilation des coûts[3] ☐ *S/O*

Période estimée du contrat : de 15 (JJ) 01 (MM) 2027 (AAAA) à 14 (JJ) 01 (MM) 2030 (AAAA)

–	2026	2027	2028 et suivantes[5]	Total
(A) Base[4]	0 $	1265020 $	873845 $	2138865 $
(B) TPS	0 $	63251 $	43692 $	106943 $
(C) TVQ	0 $	126186 $	87166 $	213352 $
(D) Montant toutes taxes incluses (A + B + C)	0 $	1454457 $	1004703 $	2459160 $
(E) Ristourne TPS et TVQ	0 $	126344 $	87275 $	213619 $
(F) Montant net (D – E)	0 $	1328113 $	917428 $	2245541 $

3. Les montants sont arrondis au dollar près.
4. S'il y a plusieurs imputations comptables, indiquer le cumulatif sur cette page et fournir un tableau en annexe par imputation comptable.
5. Si le contrat se poursuit au-delà, fournir un tableau en annexe pour chacune des années visées dans cette colonne.

Subvention, financement et certification ☐ *S/O*

Pour la portion PLB (imputation 2) :

Financement : La présente recommandation sera financée par le règlement d'emprunt R-177-5 (Projet du prolongement de la ligne bleue) qui a été dûment autorisé par l'ensemble des instances.

Subventions : Cette dépense n'est pas subventionnable.

☑ Voir suite de la rubrique *Subvention, financement et certification*

Certification de fonds

Je certifie la disponibilité des fonds

Trésorerie : Julie Deschênes
Signé avec ConsignO Cloud (03/11/2026)
Vérifiez avec verifio.com ou Adobe Reader.

☐ **DEMANDE D'AUTORISATION À LA DIRECTION GÉNÉRALE**
☑ **RECOMMANDATION AU CONSEIL D'ADMINISTRATION**

SOMMAIRE EXÉCUTIF

Objet : Appel d'offres 6000041932 (Attribution)
Titre de l'appel d'offres : Acquisition de licences pour le dessin technique, la modélisation, la collaboration et la gestion de construction

Suite de la rubrique

☐ Recommandation ☑ Exposé du besoin / PSO-2030 ☐ Subvention
☑ Démarche et conclusion ☐ Développement durable / Accessibilité universelle

Exposé du besoin (suite)

Bien que l'appel d'offres portait sur la gamme Autodesk, il intégrait un devis d'équivalence permettant aux soumissionnaires de proposer des solutions alternatives répondant aux critères techniques exigés.

Avant de lancer l'appel d'offres, la STM a procédé à une optimisation de ses besoins en analysant l'utilisation réelle de ses abonnements de 2026. Cet exercice a révélé que 89 licences ne seront plus requises. Ainsi, sur les 643 licences usagers actives, la STM n'en renouvellera que 554 pour l'année 2027.

Démarche et conclusion (suite)

Règle d'attribution

Comme le prévoit la règle d'attribution de l'appel d'offres, il est recommandé d'attribuer globalement le contrat au soumissionnaire conforme avec le prix proposé le plus bas.

Option(s) de renouvellement

Le contrat ne prévoit aucune option de renouvellement.

Suite de la rubrique

☐ Recommandation ☐ Exposé du besoin / PSO-2030 ☐ Subvention
☑ Démarche et conclusion ☐ Développement durable / Accessibilité universelle

Estimation

L'estimation (Sections 1.00 à 4.00) pour ce contrat était de 2 355 430,71 $ toutes taxes incluses. Le prix soumis de 2 459 159,98 $ toutes taxes incluses est donc supérieur de 103 729,27 $ (4,4 % défavorable). La STM a initialement estimé les coûts en s'appuyant sur l'historique des taux d'escompte habituellement accordés par les revendeurs Autodesk. Toutefois, la réalité du marché montre que les rabais consentis cette année sont légèrement inférieurs à ceux des exercices précédents.

Section 1.00 : Renouvellement de la licence Autodesk corporative « Forma Build Account & Management Bundle »

Le prix obtenu sans taxes pour le présent contrat est de 1 310 767,20 $, comparativement à 697 953,36 $ pour le dernier contrat de la STM, soit un écart de 612 813,84 $ (87,8 % défavorable). Toutefois, cette comparaison doit être nuancée puisque le périmètre couvert par la licence a considérablement évolué. En effet, le volume annuel de projets pris en compte par cette licence est passé de 300 M$ à 600 M$ car les projets de GMA sont désormais inclus dans le calcul. Ainsi, malgré la hausse du coût total, le volume de projets couverts a doublé. Le présent contrat présente donc un ratio prix/volume de projets de 6,0 % plus avantageux que celui du contrat précédent.

Sections 2.00, 3.00 et 4.00 : Renouvellement de 554 licences, nouvelles licences et services professionnels d'accompagnement

Le prix obtenu sans taxes pour le présent contrat pour ces sections est de 828 097,75 $ comparativement à 953 201,10 $, ce qui représente un écart de 125 103,35 $ (13,1 % favorable) par rapport au dernier prix payé par la STM du dernier contrat il y a un an. Cet écart s'explique principalement par une diminution de la quantité de licences renouvelées. La STM a optimisé ses besoins en analysant l'utilisation réelle de ses abonnements de 2026. Cet exercice a révélé que 89 licences ne seront plus requises. Ainsi sur les 643 licences actives, la STM n'en renouvellera que 554 en 2027. Soulignons que les prix unitaires sont légèrement supérieurs en raison de l'inflation et d'un escompte moindre, mais au final, l'écart avec le contrat précédent pour ces trois sections est favorable de 13,1 % en raison de l'optimisation.