☑ **DEMANDE D'AUTORISATION À LA DIRECTION GÉNÉRALE**
☐ **RECOMMANDATION AU CONSEIL D'ADMINISTRATION**

stm

Recommandation 6000040183

D'ATTRIBUER à l'entreprise « Consortium Céleb », un contrat de construction des infrastructures poste de ventilation mécanique Sanguinet, au montant de 36 793 000 $, plus les taxes de 5 509 751,75 $, pour un montant maximum de 42 302 751,75 $ toutes taxes incluses, le tout conformément aux termes et conditions des documents d'appel d'offres 6000040183, et à la soumission présentée par l'Attributaire;

D'AUTORISER l'exercice de l'option 2 « Travaux de remise en état bonifiée » au montant de 54 000,00 $, plus les taxes de 8086,50 $, pour un montant maximum de 62 086,50 $;

☑ Voir suite de la rubrique *Recommandation*

LE TOUT POUR UN MONTANT TOTAL POUR LA SOCIÉTÉ DE : 42.818.989,50 **$** Toutes taxes incluses

DE-Gestion et modernisation des actifs

Patrick Sergerie
Signé avec ConsignO Cloud (09/10/2026)
Vérifiez avec verifio.com ou Adobe Reader.

Nom : Patrick Sergerie

Nom :

Secrétaire de l'assemblée :

Exposé du besoin / Plan stratégique organisationnel 2030 (PSO-2030)

☐ Rehausser l'expérience employé dans une STM qui favorise l'engagement
☑ Améliorer l'expérience de la clientèle et son attachement envers la STM
☐ Accroître la performance et l'agilité de nos activités

L'atteinte de quel(s) objectifs(s) du Plan stratégique organisationnel 2030 cette recommandation vise-t-elle :

Améliorer l'expérience de la clientèle et son attachement envers la STM - Accélérer le déploiement d'une culture centrée sur la cl

Améliorer l'expérience de la clientèle et son attachement envers la STM - Enrichir l'expérience de la clientèle avant, pendant et a

Expliquer le besoin et comment la solution proposée contribue à l'atteinte des objectifs du Plan stratégique organisationnel 2030

La construction du poste de ventilation mécanique (PVM) Sanguinet s'inscrit dans la phase 6 du programme Réno-systèmes. Celui-ci viendra en remplacement de l'actuel PVM Sanguinet qui date de l'origine du métro, soit plus de 50 ans, et qui a donc largement dépassé sa durée de vie utile (25 ans).
Les postes de ventilation mécanique permettent de générer et de contrôler la circulation d'air dans les tunnels et les stations de métro. Ils sont essentiels pour la ventilation confort (température et qualité de l'air), la ventilation d'urgence (incendies, infiltration de produits dangereux, etc.) et la ventilation des chantiers de nuit (évacuation des poussières ou des émanations de gaz des véhicules de travaux ou de certains procédés tels que soudures, etc.). La construction du PVM Sanguinet permettra en particulier de se conformer à la norme NFPA-130 ainsi qu'aux normes de bruit de la Ville de Montréal, qui ont beaucoup évolué depuis la construction du réseau initial du métro.

☐ Voir suite de la rubrique *Exposé du besoin / Plan stratégique organisationnel 2030 (PSO-2030)*

Autorisation de contrat

Présidence (cochez si requis) ☐ Vice-présidence (cochez si requis) ☐

Direction générale : *Marie-Claude Léonard*
Signé avec ConsignO Cloud (12/10/2026)
Vérifiez avec verifio.com ou Adobe Reader.

GED: DG - MA-DC-GP-AP-193737

☑ **DEMANDE D'AUTORISATION À LA DIRECTION GÉNÉRALE**
☐ **RECOMMANDATION AU CONSEIL D'ADMINISTRATION**

SOMMAIRE EXÉCUTIF

Objet : Appel d'offres 6000040183 (Attribution)
Titre de l'appel d'offres : Construction des infrastructures poste de ventilation mécanique Sanguinet

Processus d'attribution de contrat et informations sur les soumissions ☐ *S/O*

☐ Nouveau contrat ☐ Prolongation ☐ Sur invitation écrite ☐ Levée d'options
☐ Renouvellement ☐ De gré à gré ☑ Procédure ouverte ☐ Autre

Nombre d'entreprises ayant obtenu les documents d'appel d'offres : Nombre de soumissions présentées :

Cheminement décisionnel
Comité GPP (Gestion de portefeuille de projets) et Comité du conseil d'administration (indiquer le nom et la date)

Comité : s/o Date: (jj/mm/an)

Comité : s/o Date: (jj/mm/an)

Est-ce qu'il y a eu une déclaration d'intérêt pour ce dossier nécessitant l'application de la DS-APP-008 : Oui ☐ Non ☑

Démarche, solution proposée et conclusion
Négociations effectuées à l'égard du prix (si applicable) Oui ☐ Non ☐

La démarche de l'appel d'offres :
Un avis a été publié dans un journal diffusé sur le territoire de la société et sur le système électronique des appels d'offres du gouvernement du Québec (SEAO), le 17 juin 2026. Les soumissions ont été ouvertes publiquement, le 1er septembre 2026.

Le marché :
Les fournisseurs susceptibles de répondre aux exigences du document d'appel d'offres sont des entrepreneurs généraux. Pendant la période de publication, trente (30) entreprises ont été contactées pour les informer de la parution de l'appel d'offres.

☑ *Voir suite de la rubrique Démarche et conclusion*

Accessibilité universelle
(Sélectionnez le(s) chantier(s) de développement d'AU 2030 correspondant)
☐ Voir suite de la rubrique Accessibilité universelle ☑ S/O

Développement durable
☐ Voir suite de la rubrique Développement durable ☐ S/O

Sélectionnez ci-dessous le(s) chantier(s) du PDD 2030 applicable(s) à cette recommandation. Veuillez spécifier.	Des mesures de développement durable ont-elles été intégrées à (ou ont-elles influencé) cette acquisition? Décrivez ces mesures.
DD-2-Concevoir des infrastructures durables et s'adapter aux changements	Oui, exigences DD dans les documents l'AO / projet

Le contrat prévoit des clauses générales qui assurent la protection de l'environnement lors de l'exécution des travaux et des clauses particulières sur la gestion et l'élimination des résidus de construction, rénovation, démolition (CRD) avec un objectif de 85 % de détournement des CRD de l'enfouissement conforme aux objectifs de développement durable de la STM.

Préparé par : Approvisionnement projets et construction
Nom : Hasnaa El Hathat

Service : Approvisionnement stratégique
Nom : Jean-Philippe Lavoie

Nicolas Di Gregorio
Signé avec ConsignO Cloud (06/10/2026)
Vérifiez avec verifio.com ou Adobe Reader.

Certification juridique
En tenant les faits mentionnés dans cette demande comme avérés, celle-ci est juridiquement conforme pour la Société

Darumy Alonso Suarez

Darumy Alonso Suarez
Signé avec ConsignO Cloud (06/10/2026)
Vérifiez avec verifio.com ou Adobe Reader.

☑ **DEMANDE D'AUTORISATION À LA DIRECTION GÉNÉRALE**
☐ **RECOMMANDATION AU CONSEIL D'ADMINISTRATION** **SOMMAIRE EXÉCUTIF**

Objet : Appel d'offres 6000040183 (Attribution)
Titre de l'appel d'offres : Construction des infrastructures poste de ventilation mécanique Sanguinet

Informations financières[1] ☐ *S/O*

SEULEMENT pour les projets associés au PI
N° de demande d'achat : 11876851

Imputations comptables	Imputation 1	Imputation 2	Imputation 3[2]
Centre			
Compte	551140	591130	
Ordre interne / OTP	GPM.463001.01.80.01	MDT.GPM.463001.5000.01	
Réseau activité			
Règlement d'emprunt	R-216	BSE RS6	
Montant toutes taxes incluses pour l'ensemble du contrat	42791396	27594	

1. Les montants sont arrondis au dollar près.
2. S'il y a plus de trois imputations comptables, indiquer le total des imputations comptables 3, 4, 5, etc. dans la colonne « Imputation 3 » et fournir un tableau en annexe pour chaque imputation comptable.

Montant total 42818990 $

Ventilation des coûts[3] ☐ *S/O*

Période estimée du contrat : de 16 (JJ) 10 (MM) 2026 (AAAA) à 10 (JJ) 08 (MM) 2029 (AAAA)

–	2026	2027	2028 et suivantes[5]	Total
(A) Base[4]	1862100 $	11172600 $	24207300 $	37242000 $
(B) TPS	93105 $	558630 $	1210365 $	1862100 $
(C) TVQ	185744 $	1114467 $	2414678 $	3714890 $
(D) Montant toutes taxes incluses (A + B + C)	2140949 $	12845697 $	27832343 $	42818990 $
(E) Ristourne TPS et TVQ	185977 $	1115863 $	2417704 $	3719545 $
(F) Montant net (D – E)	1954972 $	11729833 $	25414639 $	39099445 $

3. Les montants sont arrondis au dollar près.
4. S'il y a plusieurs imputations comptables, indiquer le cumulatif sur cette page et fournir un tableau en annexe par imputation comptable.
5. Si le contrat se poursuit au-delà, fournir un tableau en annexe pour chacune des années visées dans cette colonne.

Subvention, financement et certification ☐ *S/O*

Financement : La présente recommandation sera financée par le règlement d'emprunt R-216 (Réno-systèmes – phase 6) qui a été dûment autorisé par l'ensemble des instances.

Subvention : À la suite d'une évaluation du dossier, ce projet est admissible pour une subvention. Une demande de subvention finale sera déposée sous peu au MTMD, qui confirmera cette qualification.

☐ Voir suite de la rubrique *Subvention, financement et certification*

Certification de fonds

Je certifie la disponibilité des fonds

Trésorerie : *Julie Deschênes*
Signé avec ConsignO Cloud (10/10/2026)
Vérifiez avec verifio.com ou Adobe Reader.

☑ **DEMANDE D'AUTORISATION À LA DIRECTION GÉNÉRALE**
☐ **RECOMMANDATION AU CONSEIL D'ADMINISTRATION**

SOMMAIRE EXÉCUTIF

Objet : Appel d'offres 6000040183 (Attribution)
Titre de l'appel d'offres : Construction des infrastructures poste de ventilation mécanique Sanguinet

Suite de la rubrique

☑ Recommandation ☐ Exposé du besoin / PSO-2030 ☐ Subvention
☐ Démarche et conclusion ☐ Développement durable / Accessibilité universelle

L'option 1 : « Travaux de remise en état » au montant de 5000,00 $, plus les taxes de 748,75 $, pour un montant maximum de 5 748,75 $, ne sera pas levé puisque l'option 2 « Travaux de remise en état bonifiée » a été levée.

D'AUTORISER le directeur exécutif « Gestion et modernisation des actifs » à approuver l'exercice de l'option 3 : « Fourniture des pièces de rechange pour les ventilateurs » au montant de 129 000,00 $, plus les taxes de 19 317,75 $, pour un montant maximum de 148 317,75 $. L'option sera exercée au plus tard six (6) mois après l'adjudication, à la suite de la réception d'un écrit du chef de section ingénierie du projet Sanguinet, confirmant que l'analyse effectuée de concert avec l'exploitant et l'ingénierie conclue que les équipements fournis requièrent des pièces de rechange.

D'AUTORISER le directeur exécutif « Gestion et modernisation des actifs » à approuver l'exercice de l'option 4 : « Fourniture des pièces de rechange pour les ventilateurs » au montant de 266 000,00 $, plus les taxes de 39 833,50 $, pour un montant maximum de 305 833,50 $. L'option sera exercée au plus tard six (6) mois après l'adjudication, à la suite de la réception d'un écrit du chef de section ingénierie du projet Sanguinet, confirmant que l'analyse effectuée de concert avec l'exploitant et l'ingénierie conclue que les équipements fournis requièrent des pièces de rechange.

D'AUTORISER une réserve pour contingences, tel que spécifié en annexe, laquelle demeure confidentielle jusqu'à la fin du contrat.

Suite de la rubrique

☐ Recommandation ☐ Exposé du besoin / PSO-2030 ☐ Subvention
☑ Démarche et conclusion ☐ Développement durable / Accessibilité universelle

Analyse des soumissions et processus d'attribution

Douze (12) entreprises se sont procuré les documents d'appel d'offres et cinq (5) d'entre elles ont déposé une offre, dont la conformité des trois (3) plus basses a été analysée. La conformité des autres offres n'a pas été établie, en raison du rang de celles-ci. Le plus bas soumissionnaire, soit l'entreprise « Consortium Céleb», est conforme. Les prix sont fermes pour toute la durée du contrat.

Estimation

L'estimation de contrôle pour ce contrat est de 45 423 336,05 $ toutes taxes incluses, le prix soumis de 42 824 738,25 $ toutes taxes incluses est donc inférieur de 2 598 597,80 $ (6 % favorable).

Règle d'adjudication

Comme le prévoit la règle d'adjudication de l'appel d'offres, il est recommandé d'adjuger le contrat au plus bas soumissionnaire conforme.